

# Propriété 300 m<sup>2</sup> habitables + dépendances 400 m<sup>2</sup>, sur 7800 m<sup>2</sup>.



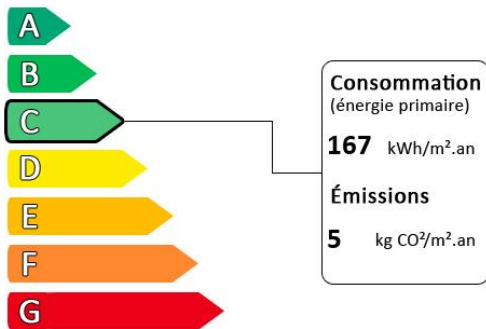
**Prix : 798 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

En exclusivité – Sur 7800 m<sup>2</sup> de terrain clos (jardin arboré et espace boisé) propriété à la Barthelasse, poumon vert d'AVIGNON comprenant - 3 appartements confortables 300 m<sup>2</sup> habitables avec terrasses - 1 ancienne cave viticole pierre 200 m<sup>2</sup> - 2 locaux de stockage 120 et 40m<sup>2</sup> loués avec entrées indépendantes - piscine 4 x 10 avec pool house 40 m<sup>2</sup> - 2 garages + abris voiture + remise. Concrétisez votre projet familial ou gîtes, etc...

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021